



C&B Electric & Security Warranty Terms

At C&B Electric & Security, we stand behind our work. Please review the following information regarding our warranty coverage. Unless otherwise agreed in the contract, our standard warranty covers labor for 1 year from the date of the Electrical Final Inspection.



Versión En
Español Al Final

WARRANTY

Product Warranty:

- All parts are covered under the manufacturer's warranty and corresponding return or exchange policies. This coverage typically extends for one year from the date of the final inspection.
- C&B Electric products are warranted to the original purchaser against defects in materials and workmanship from the original date of installation, subject to the terms and conditions below.

Labor Warranty:

- Warranty coverage begins on the date of the Electrical Final inspection.
- Labor is warranted for one year from the date of the Electrical Final Inspection.

Lighting:

- All lighting products are warranted as of the installation date. C&B Electric will supply and install new equipment in accordance with local and state codes and the current NEC. Installed equipment will be fully operational upon completion.
- The labor warranty does not cover normal wear and tear, abuse, or the gradual degradation of products and batteries that occurs over time.



(972) 790-0707
cbdallaselectrician.com
TECL #17456

225 Gilbert Cir
Grand Prairie, TX
75050



Ceiling Fan Warranty:

- **Builder:** C&B Electric will balance ceiling fans once during the construction phase through Certificate of Occupancy approval. We cannot guarantee or verify balance conditions once other trades have completed their work.
- **Homeowner:** C&B Electric will balance ceiling fans once, as a courtesy, within 30 days of the homeowner's move-in date. After 30 days of fan use, balancing services are no longer covered under warranty.

Limitation of Liability:

- C&B Electric's liability is limited to the **repair or replacement of defective parts**. This warranty does not cover any costs associated with the removal or reinstallation of products, whether incurred by the homeowner or C&B Electric.
- This warranty also excludes damages resulting from misuse, abuse, alteration, negligence, acts of God, or accidents.

Exclusions:

- All products supplied and installed by C&B Electric are new, meet all relevant local and state regulations, and comply with the current NEC. They are fully operational upon completion of installation.
- The labor warranty does not cover issues resulting from normal wear and tear, the natural decline of products and batteries, or the replacement of bulbs, broken glass, photocells, motion detectors, or timers.
- At C&B Electric's discretion, warranted products may be repaired or replaced with parts or components of comparable value. Replacements may vary in model or color depending on availability.

Solar Panel Installations:

- In most cases, the installation of solar panels by a third party **will void your electrical warranty** with C&B Electric.
- Once a solar provider interacts with your home's electrical system, C&B Electric will no longer evaluate the system's integrity. We expect our electrical installation to have been completed in accordance with the agreed scope and specifications, to have met all relevant codes, and to have been fully functional prior to your solar installation.
- Any electrical issues that arise during or after solar installation are presumed to be a direct result of the solar work.
- C&B Electric stands by our original installation. We can perform a **billable service evaluation** to assess any electrical issues. If we determine the fault lies with our original C&B installation, we will honor the warranty. Otherwise, the



WARRANTY

Versión En
Español Al Final



service call will remain billable.

Important Note Regarding Outside Electrical Work:

- If homeowners hire an outside electrician to perform work on their home while it is still under the C&B Electric warranty, the work may void the warranty.
- While we are happy to inspect any work performed by others, if the issue is determined to be a result of that work, we will provide a quote for the necessary repairs to reinstate the warranty. Declining these repairs will, unfortunately, result in the warranty being voided.



Versión En
Español Al Final

WARRANTY

This warranty outlines our commitment to you. We value



your business and strive for your complete satisfaction. This warranty is designed to provide you with a clear understanding and peace of mind. If you have any inquiries or require further clarification on any aspect of this warranty, please reach out for further assistance.



(972) 790-0707
cbdallaselectrician.com
TECL #17456

225 Gilbert Cir
Grand Prairie, TX
75050



Términos de Garantía de C&B Electric & Security

En C&B Electric & Security, respaldamos la calidad de nuestro trabajo. Le pedimos revisar la siguiente información sobre la cobertura de nuestra garantía. A menos que se indique lo contrario en el contrato, nuestra garantía estándar cubre la mano de obra por un año a partir de la fecha de la Inspección Final Eléctrica. Ciertos proyectos pueden extender la cobertura de mano de obra hasta por dos años, según lo especificado en el acuerdo.

Garantía de Productos:

- Todas las piezas están cubiertas por la garantía del fabricante y sus respectivas políticas de devolución o cambio. Esta cobertura generalmente tiene una duración de un año desde la fecha de instalación.
- Los productos instalados por C&B Electric están garantizados al comprador original contra defectos de materiales y mano de obra desde la fecha original de instalación, sujetos a los términos y condiciones establecidos a continuación.



Garantía de Mano de Obra:

- La mano de obra está garantizada por un año a partir de la fecha de la Inspección Final Eléctrica.
- La cobertura de la garantía comienza en la fecha posterior entre la verificación del medidor eléctrico o la revisión final del proyecto. Dado que las fechas de cierre varían y no se proporcionan automáticamente a C&B Electric, no se utilizan para determinar los términos de la garantía.



WARRANTY

Versión En
Español Al Final



Iluminación:

- Todos los productos de iluminación están garantizados a partir de la fecha de instalación. C&B Electric suministrará e instalará nuevos equipos de acuerdo con los códigos locales y estatales y con el Código Eléctrico Nacional (NEC) vigente. El equipo instalado estará completamente operativo al finalizar el trabajo.
- La garantía de mano de obra no cubre el desgaste normal, el mal uso, los abusos ni la degradación gradual de productos o baterías que ocurre con el tiempo.

Garantía de Ventiladores de Techo:

- **Constructor:** C&B Electric balanceará los ventiladores una vez durante la fase de construcción hasta la aprobación del Certificado de Ocupación (COA). No podemos garantizar ni verificar las condiciones de balanceo una vez que otras cuadrillas hayan terminado su trabajo.
- **Propietario:** C&B Electric balanceará los ventiladores una vez, como cortesía, dentro de los 30 días posteriores a la mudanza del propietario. Después de 30 días de uso del ventilador, los servicios de balanceo ya no estarán cubiertos por la garantía.

Limitación de Responsabilidad:

- La responsabilidad de C&B Electric se limita a la **reparación o reemplazo de piezas defectuosas**. Esta garantía no cubre los costos asociados con el retiro o reinstalación de los productos, ya sean asumidos por el propietario o por C&B Electric.
- También se excluyen los daños resultantes de mal uso, abuso, alteraciones, negligencia, desastres naturales o accidentes.

Exclusiones:

- Todos los productos suministrados e instalados por C&B Electric son nuevos, cumplen con todas las regulaciones locales y estatales pertinentes y con el NEC vigente, y están completamente operativos al finalizar la instalación.
- La garantía de mano de obra no cubre problemas derivados del desgaste normal, el deterioro natural de productos y baterías, ni la reposición de focos, vidrios rotos, fotoceldas, detectores de movimiento o temporizadores.
- A discreción de C&B Electric, los productos cubiertos por garantía podrán ser reparados o reemplazados con piezas o componentes de valor comparable. Los reemplazos pueden variar en modelo o color, según la disponibilidad.



WARRANTY

Versión En
Español Al Final



Versión En
Español Al Final

WARRANTY

Instalaciones de Paneles Solares:

- En la mayoría de los casos, la instalación de paneles solares realizada por un tercero **anulará la garantía eléctrica con C&B Electric.**
- Una vez que un proveedor de energía solar interactúa con el sistema eléctrico de su hogar, C&B Electric ya no puede evaluar la integridad del sistema. Se espera que nuestra instalación original haya sido completada conforme al alcance y las especificaciones acordadas, cumpliendo con todos los códigos relevantes y funcionando correctamente antes de la instalación solar.
- Cualquier problema eléctrico que surja durante o después de la instalación solar se considerará consecuencia directa del trabajo solar.
- C&B Electric respalda su instalación original y puede realizar una **evaluación de servicio con costo** para determinar cualquier falla. Si se confirma que el problema proviene de nuestra instalación, la garantía será honrada; de lo contrario, el servicio se mantendrá facturable.

Nota Importante sobre Trabajos Eléctricos Externos:

- Si los propietarios contratan a un electricista externo para realizar trabajos mientras la garantía de C&B Electric sigue vigente, esto podría anular la garantía.
- Estamos disponibles para inspeccionar cualquier trabajo realizado por otros; sin embargo, si se determina que el problema es resultado de ese trabajo, se proporcionará una cotización para las reparaciones necesarias que restablezcan la garantía. Si el propietario decide no realizar dichas reparaciones, lamentablemente, la garantía quedará anulada.

Esta garantía refleja nuestro compromiso con usted. Valoramos su preferencia y trabajamos para lograr su completa satisfacción. Nuestro propósito es ofrecerle una garantía clara y confiable que le brinde tranquilidad y confianza. Si tiene preguntas o necesita más información sobre cualquier aspecto de esta garantía, no dude en comunicarse con nosotros.



(972) 790-0707
cbdallaselectrician.com
TECL #17456

225 Gilbert Cir
Grand Prairie, TX
75050